

新闻解读

GDP增6.9%，“关你什么事儿？”

■新华社记者 黄筱 汪伟 李萌 刘娟

19日上午，国家统计局发布前三季度国民经济运行数据，前三季度国内生产总值同比增长6.9%。这些数据会给百姓生活带来什么影响？记者梳理出六大数据、趋势，说说GDP增6.9%和老百姓的那些事儿。



房价“涨”吗？

【数据】全国房地产开发投资70535亿元，同比名义增长2.6%（扣除价格因素实际增长4.2%），增速比上年回落2.0个百分点，其中住宅投资增长1.7%。房屋新开工面积114814万平方米，同比下降12.6%，其中住宅新开工面积下降13.5%。全国商品房销售面积82908万平方米，同比增长7.5%，比上年加快3.6个百分点，其中住宅销售面积增长8.2%。

【解读】中国社会科学院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞：

长期以来，房地产业是拉动我国经济增长的重要力量，既关乎未来GDP增速，又关乎百姓生活。从数据看，前三季度全国房地产开发投资基本上延续了增幅速度持续放缓的态势，销售出现回暖，房地产形势整体有回暖迹象。

部分一线城市房价出现明显上涨，但二三线城市库存还是较大，开发商也想尽快解套，因此不会很快提价。

对于百姓来说，现在已经进入买方市场，购房者的选择范围更宽，有利于一些刚需人群买到适合自己的高品质住房。此外，这种买方市场也在倒逼房地产企业通过提升产品品质来吸引购房者。



农村人收入比城里人涨得快

【数据】城镇居民人均可支配收入23512元，同比名义增长8.4%，扣除价格因素实际增长6.8%；农村居民人均可支配收入8297元，同比名义增长9.5%，扣除价格因素实际增长8.1%。

【解读】中国政府加大了惠民生的力度，系列促增收的政策措施逐步落实，使城乡差距缩小，农村人收入增速超过了城里人，农民是其中最大受益群体。

从数据来看，今年经济运行中的一个很大的亮点，就是全国居民人均可支配收入继续保持较快增长，“跑赢GDP”，刺激消费需求进而拉动了GDP。

浙江省嘉兴市嘉善县姚庄镇横港村村民蒋兰仙：

农村宅基地流转后从村庄搬进了农民集聚社区“桃园新邨”，之前住的30多年老房子两层楼估价30万元，置换成现在社区里的两套公寓房和两个车库，我的房产价值目前超过100万元。

财产性收入增加也成为家庭增收的主要方式，平时我在家中分到的其中一间车库开理发店，每月有2000元的收入，自家住大套房子，小套房子和车库出租，每个月租金大约1000元。

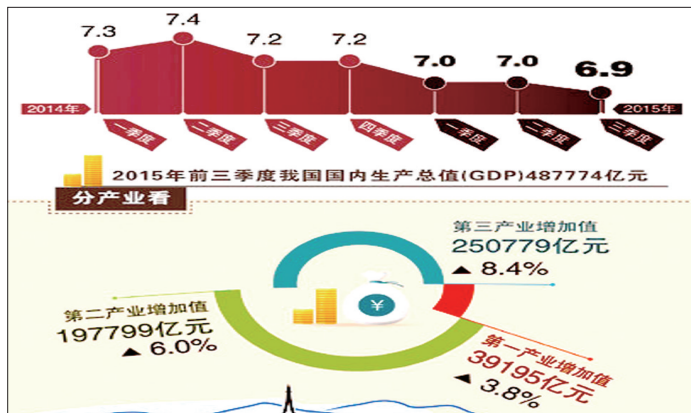
我粗略地算了个账，到镇上

互联网还有更大惊喜？

【数据】前三季度，最终消费支出对国内生产总值增长的贡献率为58.4%。全国网上零售额25914亿元，同比增长36.2%。

【解读】亚洲开发银行中国代表处高级经济学家庄健：

消费增长相对来说一直比较稳定，这块以后还会增长。线上消费是一个新兴的业态，因为电商从单纯的价格竞争转型提供更多的增值服务，互联网消费正在变成一种消费习惯。前三季度网上零售额数据增幅比较大。这种强劲的态势要维持下去，就需要挖掘新的市场潜力，现在国内知名电商都在向农村地区拓展，可以预见未来电商将覆盖更多农村地区、西部地区，群众将享受到更多的便利。



社区居住后，每年的家庭收入从以前的七八万元，变成现在的将近15万元。住在城镇化的社区，农村也还有自留地，同时还能参与农村集体经济的分红，日子一天比一天好。以前是我们羡慕城里人，现在是城里人羡慕农村人！

找工作选择更多了

【数据】前三季度，第三产业增加值占国内生产总值的比重为51.4%，比上年同期提高2.3个百分点，高于第二产业10.8个百分点。

【解读】亚洲开发银行中国代表处高级经济学家庄健：

电商创业平台“尚收网”CEO李伟：

网络消费更成熟地走向了一个稳步成长的阶段，这个增长更为健康和良性，网上零售额的增长不仅反映市场规模，还反映出用户质量和消费习惯的升级。随着对线上消费信任程度的上升，说明我国的电商用户逐步把尝试性网络购买行为变成了一种持续、不可或缺的生活方式。

贷款容易好创业

【数据】前三季度，新增人民币贷款9.90万亿元，同比多增2.34万亿元，新增人民币存款13.00万亿元，同比多增1.93万亿元。社会融资规模增量为11.94万亿元。

【解读】厦门大学经济学院金融系副教授陈善昂：

前三季度货币信贷稳中有升，符合市场预期，信贷环境宽松。数据的发布对于老百姓的投资、消费信心可以提供保障。在短期内，老百姓可以增加消费性的贷款或外汇理财产品。

从数据上看，企业的融资环境会有明显改善，结合今年年内多次降准降息，从企业的角度来说，融资环境越来越宽松了。而新增人民币贷款主要还是在中长期贷款及固定投资贷款上，此项数据的增长意味着企业用于中长期投资的比例增加，有利于大环境内企业的转型升级。

新华时评

别为“破7”过度焦虑

■新华社记者 王希 何欣荣

中国经济再次被置于聚光灯下。19日公布的三季度数据显示，GDP增速首次“破7”，为6.9%，引来各方关注。然而，新常态下看清中国经济不能短视，必须用辩证视角，观大势、看全局、重潜力，才能真正全面客观看懂经济发展图景。

观大势，就要看清6.9%的增长背景。在世界经济增长普遍低迷的情况下，对于经济总量已经超10万亿美元规模的经济体而言，这一增速实属不易。

观大势，还要掂一掂这6.9%的分量。从新增就业超额完成全年目标，到居民收入同步增长；从单位GDP能耗持续下降，到服务业占据“半壁江山”；从“三驾马车”驱动姿态更趋协调，到高技术产业强劲增长，新产业、新业态蓬勃发展，种种变化表明，这一增速是有含金量的。

外界没有必要为中国经济运行“破7”过度焦虑。前三季度，中国经济总体发展大势没有变化，增速换挡、结构优化、动力转换都在有序推进，既符合调整的规律与方向，也符合预期。

经济发展不是短跑。保持一定的速度固然重要，但耐力与后劲儿同样不可缺少。当前，中国经济有着巨大增长韧性、市场空间和回旋余地。经济梯度发展、渐次开花，工业化、城镇化加速推进，改革与创新红利不断释放，这都将为中国经济列车继续前行提供充沛的动力。

不为一时起伏所扰，不为一时波动所惑。保持战略定力、坚定发展信心，才能积小胜为大胜，不断开创发展新局面。

当然，保持定力不等于固步自封。当前，世界经济结构性与周期性调整叠加，弱复苏态势可能长期持续。我国正处于新旧动力转换接续期，下行压力仍然存在，未来挑战可能增多。因此，必须提高忧患意识，把应对困难的准备做得充分一些。

2015年已经进入“收官季”。只要充分激发市场活力和创造力，调动中央和地方两个积极性，营造奋发有为、竞相发展、深化改革的大环境，我们就一定能够答好经济转型升级的考卷。

一图看清三季度GDP：比7%“少一点”



怎么看待增长速度下到7%以下？



盛来运

虽然经济增速略有回落，但是总体平稳的基本面没有变，稳中有进和稳中向好的态势没有变。多项指标充分说明当前中国经济总体运行还是比较平稳的，仍在合理区间。

前三季度经济数据

全国居民人均可支配收入：16367元，同比增9.2%
最终消费支出GDP贡献率：58.4%，同比增9.3%
单位国内生产总值能耗：同比降5.7%

第三季度经济数据（同比增）

	7月	8月	9月
社会消费品零售总额	10.5%	10.8%	10.9%
CPI	1.6%	2.0%	1.6%
PPI	-5.4%	-5.9%	-5.9%
PMI	50%	49.7%	49.8%
房地产开发投资增速	4.3%	3.5%	2.6%
工业增加值	6%	6.1%	5.7%
M2	13.3%	13.3%	13.1%
FDI	5.2%	22%	7.1%

今日关注
“GDP”