



别样的环境别样的改变

刘艳梅

推开门,转过木帘绿植玄关满眼绿色,仿佛走入了小森林。映入眼帘的是,实木与玻璃制成的既粗狂又不失现代感的3张大办公桌;木板制作的长方形花箱栽满绿植;屋角3个包装箱花坛绿意盎然;靠墙梯形文件架实用美观;窗边别样的吧台既增加了办公空间又增添了一丝轻松的气息,坐在吧椅上窗外美景尽收眼底;五彩的墙面彩绘,烘托出激情与活力的氛围;抬头,一幅描绘炼钢工艺的铁丝画悬挂在办公桌的正上方,精巧、形象。这就是我厂信息化室的办公室。



我们的办公环境。

钉钉子一些人都没有真正干过。就是这样的队伍,硬是从无到有,从不会到会,让不可能变为可能。

对照初步设计,开始研究机械、木工、油漆、刷涂料、彩绘、综合布线、施工图……上网找资料、泡论坛、借书、做实验……到现场找废包装箱、拆木板、起钉子……买来所用工具,锯、刨、铣、磨、锤、钳子、改锥、扳手、钉子、螺丝……

从理论到实践,才发现有太多的学问需要研究,太多的细节需要注意,架子高了、板子不平了、木头开裂了、螺丝不够长了、油漆不匀了、颜色不对了……一次次错误,一次次改正。为了成功,大家重复了一次又一次。我们的口号就是:“不合适重来!”正是这一次次不合适重来,最终挑战了自我,让不可能变为可能!

不固定的位置不固定的思维

聂主任说,办公模式有两个变化:一是座位自选,二是电脑虚拟化。

座位自选:这个办公室我们没有固定的座位,谁想坐哪就坐哪,随处都为电脑布置了电源和网络。座位的自由选择,能让大家心情愉悦、顺畅沟通,从而提高工作效率。

计算机虚拟化:桌上摆放着

一台老旧的电脑,聂主任带我到电脑边。他一边演示一边介绍:“这台电脑性能很差,靠它自己的硬件性能根本无法流畅地运行办公软件和程序。但它现在安装了‘虚拟化桌面系统’,你看‘现在运行Excel 2013(最新办公软件)都没问题’。将来,办公计算机就是由键盘、鼠标、显示器、网线和一台像机顶盒一样的瘦客户机组成。每人都会有一个账户,办公区域的所有联网计算机都可以用。打开任何一台计算机用自己的账户登录,你就可以办公了。所有的计算机都是你的计算机,甚至家里的计算机、酒店的计算机。这就是未来的虚拟化移动办公模式。”

一举多得带给我们的启示

我想,这不只是一个办公室全新工作环境的改变,也是一个全新办公模式的真实展现。我们从中看到了,信息化室员工在危机面前的一种态度、一种精神,一种积极创新、勇于实践的精神,一种不怕困难的精神,一种敢于承担责任的精神,一种胸怀目标永不懈怠的精神。打赢生存保卫战,企业的命运掌握在我们每一个人手中。相信大家都准备好了,只需多一点创新,多一点勇气,多一点坚持,多一点精神!

Hi,大家好,我是一名矿山工程技术人员,很高兴和大家分享一下自己在工作中的小故事。

我喜欢“苛刻”自己,各种报表、资料打印前,总要寻求最佳排版,只为节省点纸张;也坚持正反打印,尽管打印机自动化程度不高,手动翻页又慢又烦,但我痴心不改;对自己经手的各项数据,我力求一丝不苟、精益求精;我还爱管“闲事”——随手关灭办公楼道的灯、随手捡起楼梯上的烟头扔进垃圾筒、随手关紧公共卫生间有点小滴水的水龙头……持之以恒中我快乐地发现:更多的同事已加入到这个“苛刻、管闲事”的队伍,这样的“苛刻”正越来越多,这样的“闲事”正越来越少,素养的笑脸不知不觉中离大家越来越近了。

我无悔“无情”的自己。很喜欢“千里之堤,溃于蚁穴”这句话,它时刻警示我,要牢记建筑行业100%合格率的特性要求,铭记岗位职责、“严”字当头、拒绝马虎。因此面对一些施工队伍在利益面前放松工程质量的侥幸心理,或因管理不到位带来的质量隐患,我毫不犹豫选择唱“黑脸”。

记得一次在工地巡查,当发现已绑扎完成的一根屋面梁钢筋锈蚀超标时,我立即下达了整改通知,可返工处理人力物力得重新投资,施工方冷言冷语,觉得我这个人太较真,太不给面子,我没有退缩,一边晓之以理协助制定方案,一边“无情”监督到隐患整改完成……

伴随着这样的“苛刻”与“无情”,日复一日,我无怨无悔在矿山建设岗位上耕耘忙碌着,工作之余,分享着同仁们爱岗敬业的小故事,我收获着满满的感动。众人划桨开大船,当每个人都知责履责,爱岗尽责、从自我做起、从点滴做起时,我坚信:太钢不锈这艘旗舰必将乘风破浪、扬帆远航。



苛刻、无情 伴我行

闫慧娟



梦幻 李永生 摄

为了使太钢房地产开发有限公司的底商出租市场化,根据中华人民共和国招标投标法、中华人民共和国合同法以及太钢房地产开发有限公司关于底商出租的有关规定,经太钢房地产开发有限公司研究决定对22宿舍(钢虹苑)6号楼底商出租实行公开招标。

一、招标内容:

22宿舍(钢虹苑)6号楼底商,分5个标段,面积为1496.54平方米。

二、商业房性质以及相关配套设施的维护和要求:

1.投标人中标后对所承租商业房的结构和水、电、暖管线不得擅自改动,商业房内部设施的维修由承租人负责,所发生的费用由承租人承担。

2.不得生产、储存、经营易

太钢22宿舍(钢虹苑)底商出租招标公告

燃易爆危险品;不得对周边环境造成噪声、粉尘、排污、垃圾、油烟等环境污染(如饭店等);不得危及周边人员公共安全。

3.租赁商业房的租赁合同首次合同签订期为三年,以后一年一签。

三、招标方式:

公开底价,投标人现场竞标。

四、招标起租价格:

22宿舍(钢虹苑)6号楼底商招标起租价格每套年租金按每月每平米30元,其中:

7号底商:265.57平米 起租价格:95605.2元
8号底商:278.48平米 起

租价格:100252.8元
9号底商:278.48平米 起租价格:100252.8元
10号底商:278.48平米 起租价格:100252.8元
11号底商:395.53平米 起租价格:142390.8元

五、投标报名地点及截止日期:

投标人在报名时递交投标文件。

投标地点:太钢房地产开发有限公司房产管理部。

投标截止日期:2015年3月31日。

六、对投标人的相关要求:

1.具备承担投标项目能力、

资信及业绩良好;

2.报名时请携带投标人身份证原件及复印件;

3.投标人缴纳保证金正式报名即表示投标人认可其招标公告;

4.报名领取招标文件时请缴纳投标保证金10万元;

5.未中标人的投标保证金在竞标结果公示后一周内退还;中标人的投标保证金在签订合同后三日内退还;

6.中标人必须在中标后三日内签订租赁合同(首次合同签订期为三年,以后一年一签),并一次交清一年租金及合同履行

保证金(年租金的10%)。否则

算中标人弃标,投标保证金不予退还;

7.为了符合城市美观的要求,中标商户的招牌应符合太原市相关执法部门及房地产开发公司物业管理的要求进行制作,费用由商户承担。

七、详细情况咨询:

以上详细情况见招标文件或电话咨询太钢房地产开发有限公司房产管理部。

咨询电话:3018708 15835112882

联系人:赵先生

有意者请携带本人有效证件(身份证复印件)来太钢房地产开发有限公司房产管理部报名,特此公告!

山西太钢房地产开发有限公司 2015年3月15日