

公积金实现账随人走 这1.3亿人换城市工作买房方便了

中新网北京7月8日电 7月起,住房公积金异地转移接续业务在全国范围内实现“账随人走,钱随账走”。记者咨询多地住房公积金管理中心得知,除在转入地提供原缴存账号等信息外,个人在转出地无需再办理任何手续。对换城市就业、及要在新城市用公积金贷款买房的人来说可节省不少时间和资金成本。

谁受益?

1.3亿缴纳公积金的职工实现“账随人走”

住建部消息称,2017年6月末,全国所有住房公积金管理中心全部接入全国住房公积金异地转移接续平台,自7月1日起,住房公积金异地转移接续业务已全部可以通过该平台办理。

平台上线后,有多少人因此受益?根据住建部等部委联合发布的《全国住房公积金2016年年度报告》,2016年住房公积金实缴职工为13064.50万人(约1.3亿人)。未来,这部分人更换就业城市办理住房公积金异地转移接续业务将更方便。

此举还将惠及未来新增缴纳公积金的人(包括流动人口)。去年10月国家卫计委《中国流动人口发展报告2016》发布会公布信息显示,中国从城市到城市的城城流动人口逐渐增加,占流动人口的份额从原来不到10%提升至2015年底的30%,并预计“未来,这一比例可能会继续增加”。

截至2015年末我国流动人口规模达2.47亿人,相当于每六个人中有一个是流动人口。《国家人口发展规划(2016—2030年)》预计,未来人口流动仍活跃,以“瓊瑯一腾冲线”为界的全国人口分布基本格局保持不变,但人口将持续向沿江、沿海、铁路沿线地区聚集,城市群人口集聚度加大。

啥好处?

——受理快、少跑腿:转出地无需办理任何手续

以“信息多跑路、群众少跑

腿”为目标,该平台的上线使转移接续效率明显提高,同时,也挤压了非法中介的生存空间,保障个人信息安全。

根据规定,跨区域就业的住房公积金缴存职工在手续齐全、符合转出地相关规定的情况下,向转入地住房公积金管理中心提出申请,即可通过平台办理转移接续业务。

记者咨询多地住房公积金管理中心得知,接通平台后,住房公积金转入地一般需要两个信息:一是原缴存管理部门全称,二是原缴存地的个人住房公积金缴存账号;而在转出地,个人无需办理任何手续。

而在此前,个人自行转移住房公积金至少需要3个材料。“新单位转移接收函、身份证复印件、以及原单位开具的转移申请都是必备的”,北京某事业单位人事部门工作人员田雪告诉记者。

需要注意的是,目前有的转入地管理部门还要求本人携带身份证到相关部门提出申请;有的则不需要,个人提交申请,直接通过单位经办人办理即可。

——省时省钱还安全:北京转至长沙11个工作日可完成

“现在若想把在北京缴存的公积金转移至长沙,准备好材料后,需要让新单位在长沙重新开立账户,提交完材料,一般11个工作日可完成转移。”长沙公积金管理中心客服人员告诉中新网记者,转移接续业务办理时间变短、效率更高。

由于各地住房公积金政策不一致、贷款限额不同,以前异地转移存在手续复杂、接续难的现实问题,如果更换城市就业,最好的办法就是一次性全部取出。四年前,跟随家人从北京转移到杭州工作生活的王先生就没有转移公积金,“听说转移手续很麻烦,就直接都取出来了,也没再管。”

与王先生的情况类似,很多本来在异乡打拼、又返回老家发

展的职场一族不在少数。因提取条件不足或为了图省事,不少人直接花钱把材料给了所谓的中介去办理,无意间将个人信息和资金置于危险境地。

据了解,这一平台的启用不仅保障了住房公积金个人账户资金安全、快捷转移,还实现了职工住房公积金缴存、贷款等业务信息的接续,有利于转入地中心及时为职工提供贷款、提取等相关服务。

——年轻人回乡就业、公积金贷款买房更方便

在上述国家卫计委的流动人口报告中,还有两个数据引起了记者注意。

一方面,流动人口流向中心城市的比例在下降,流向非中心城市地区的比例有所上升,2013年流向中心城市的跨省流动人口占全国跨省流动人口的比例为56.8%,2015年则降至54.9%;另一方面,家庭化流动趋势加强,超过一半家庭有3人及以上同城居住。

由此来看,以特大城市为代表的中心城市,不再是流动人口的不二选择,中小城市愈发具有吸引力。同时,家庭化流动模式趋强或正是他们不选择大城市的原因之一,与家庭成员同城居住,意味着安家置业需求更高,大城市楼市的高房价和高门槛显然不合适。

而住房公积金全国范围内实现“账随人走,钱随账走”,将让换城市工作的人在新城市办理公积金贷款买房的手续更方便。

在中原地产首席分析师张大伟看来,此举还侧面支撑了在大城市打拼的年轻人回乡置业的打算,甚至有助于三四线楼市去库存。“大城市房价偏高,年轻人靠自己打拼买房的难度越来越大,相比之下,回乡置业更现实、也更容易”,鉴于公积金异地转移日益顺畅,年轻人回乡置业也有了“底气”。

来源:中国新闻网

新华社香港6月20日电(记者颜昊、郗婕)20日下午,最高人民法院常务副院长沈德咏和香港特区政府律政司司长袁国强分别代表两地在香港特区签署《关于内地与香港特别行政区法院相互认可和执行婚姻家庭民事案件判决的安排》(以下简称《婚姻家庭事安排》)。

《婚姻家庭事安排》共22条,对相互认可和执行的案件范围、当事人申请的程序及救济途径、法院的审查程序及处理结果、不予认可和执行的情形等作出了全面、具体、明确的规定。安排吸收了内地家事改革最新成果,大力弘扬预防家庭暴力、保护儿童利益等价值理念;创新表述技术,有效实现两地法律制度的对接;尊重两地制度特色与实践发展,将两地婚姻家庭事案件的最大公约数纳入适用范围。

近年来,两地跨境婚姻每年新增2万余宗,由此所产生的婚姻家庭纠纷也呈现增长趋势。过去由于缺乏制度性安排,一地法院在两地互涉婚姻家庭案件中就夫妻财产、子女抚养等问题作出的判决无法在另一地获得认可和执行。

沈德咏表示,《婚姻家庭事安排》生效后,既能大大减少当事人重复诉讼之累,为两地民众带来更多实实在在的福祉,也能进一步增进两地司法互信,为两地不断拓展和深化司法交流与合作奠定更加坚实的基础。

沈德咏指出,婚姻家庭是社会的细胞,是人的心灵和情感的归宿,是人类繁衍生息的载体,是社会和谐稳定的根基。重视婚姻和家庭,是中华民族优良文化传统,也是我们国家、社会和公民核心价值观的重要内容。在香港回归20周年之际,两地签署《婚姻家庭事安排》是近年来两地司法协助领域最聚焦民意、最贴近民生、最合乎民心的一项创举,是以法律文件形式落实和丰富“一国两制”方针的又一重大举措,充分证明了两地法律人以国家利益为重、以理解合作为念、以民众福祉为要的使命担当意识和开拓进取精神。

沈德咏表示,希望两地法律界同仁继续秉持“一国两制”方针,恪守国家宪法和香港基本法的原则,早日实现两地司法协助安排全覆盖,从而为内地企业“走出去”提供更好的法律服务,为香港建设亚太区国际法律及解决争议服务中心提供更加有力的支持,为内地和香港经济社会繁荣稳定发展提供更加有效的法律保障。

袁国强表示,《婚姻家庭事安排》能够在跨境婚姻出现问题时为相关家庭成员,特别是未成年子女提供更确定的法律保障。《婚姻家庭事安排》的签署是两地司法协助的重要里程碑,也是香港基本法得到成功落实的最新例子。安排的商讨过程和签订再次证明,只要两地秉持“一国两制”方针,相互理解、相互尊重,法律制度的差异不会构成共同协作的障碍。

袁国强说,下一步,两地将研究签署民商事判决相互认可和执行框架安排的可行性,以涵盖更多不同类型的民商事判决;同时研究认可和执行跨境个人和企业破产判决等专项问题,进一步完善两地仲裁裁决相互执行等安排,更全面优化两地司法协助制度和配套措施。

据了解,香港回归祖国20年来,两地依据基本法逐步构建起“两地商签、各自解释和落实”的区际司法协助模式。两地从无到有,先后就相互送达司法文书、相互执行仲裁裁决、相互认可和执行协议管辖民商事案件判决和相互委托取证等签署了四项安排并得到有效实施。

内地与香港签署相互认可和执行婚姻家庭民事案件判决安排

新华短讯

福利!山西城乡居民医保人均补助提高到450元

新华社太原6月26日电(记者王劲玉)记者从山西省财政厅获悉,2017年山西省已实现城乡居民医保制度整合并实行市级统筹,医保人均补助已提高到450元。

据悉,根据有关政策,山西省财政厅会同省人力资源和社会保障厅下发了《关于做好2017年全省医疗保险工作的通知》,明确了山西省城乡居民基本医疗保险财政补助政策。

通知明确,2017年城乡居民基本医疗保险财政补助标准在2016年基础上提高30元,人均达到450元。补助提标部分,享受西部政策的50个县,中央财政负担80%,省级和市县财政各负担10%;一般县中央财政负担60%,省级和市县财政各负担20%;个人缴费同步提高30元,人均达到180元。

民用无人机实名登记已达四万五千架

新华社北京6月20日电 中国民航局航空器适航审定司副司长王京玲20日说,自6月1日开始无人机用户实名登记以来,注册登记的民用无人机已经达到4.5万架。无人机实名登记系统已经采取了严格的信息加密措施,对用户信息进行了严格的保护。

天津7月至9月将开行“津和号”专列旅游新疆

新华社天津6月20日电(记者付光宇)记者从天津市对口支援新疆工作前方指挥部获悉,今年7、8、9月的中旬,天津市将开行“趟旅游专列,满足市民“坐着火车游新疆”的出行需求。

据介绍,首趟“津和号”旅游专列将于7月10日下午一点30分由天津站始发,全程5天。旅途中,游客将欣赏到“东方艺术之都”敦煌“永远的西域,活着的古城”喀什、“世界之都、丝路名城”和田、古丝绸之路中段必经之地库尔勒、有“瓜果之乡、歌舞之乡”之称的吐鲁番“桑麻之地、鱼米之乡”张掖等10个城市独特的自然景观和人文风情,还能品尝到各种地方特色小吃。

“津和号”旅游专列由中国铁路旅行社全程提供旅游服务,选用北京铁路局新改造的空调车体,列车3节,卡拉OK、点唱机、餐吧等设施一应俱全。专列全程含餐,包厢拥有24小时专业乘务服务,同时还举办棋牌比赛、健康讲座、卡拉OK等活动以丰富旅途生活。

我国将严控新增传统燃油汽车产能

新华社北京6月20日电(记者安蓓)国家发展改革委20日称,我国将严格控制新增传统燃油汽车产能。

根据《国家发展改革委员会工业和信息化部关于完善汽车投资项目管理的意见》,原则上不再核准以下新建传统燃油汽车企业投资项目:一是新建独立法人传统燃油汽车企业投资项目;二是现有汽车整车企业跨乘用车、商用车类别投资项目;三是已停产半停产、连年亏损、资不抵债、靠政府补贴和银行续贷存在的现有汽车整车企业跨省、自治区、直辖市迁址新建投资项目。

根据意见,现有汽车整车企业申请建设扩大传统燃油汽车生产能力投资项目,应同时满足以下条件:上两个年度产能利用率均高于全行业平均水平;上年度新能源汽车产量占比高于全行业平均水平;上年度研发费用支出占主营业务收入的比例高于3%;产品具有国际市场竞争力。现有乘用车企业申请建设扩大传统燃油汽车生产能力投资项目,除满足上述条件外,企业平均燃料消耗量还须满足国家标准和有关规定要求。

根据意见,我国将加强汽车产能监测预警,引导企业和社会资本合理投资。规范汽车产业监督管理,健全行业退出机制。