

实事温暖业主心

——太钢房地产开发公司开展“我为群众办实事”实践活动小记

记者 孙 敬 通讯员 王新龙

我为群众办实事

“亮了亮了,以后晚上不用摸黑出门了。”家住兴华街北西区6号楼的王师傅高兴地大声说到,由衷地为物业点赞。日前,太钢房地产开发公司兴华街项目部所辖北西区16栋楼93个单元楼道灯全部亮了。这是房地产开发公司在党史学习教育中,着力开展“我为群众办实事”实践活动,设身处地为业主解决实际问题的实事之一。

由于北西区建成时间早,公共配套设施陈旧,小区从建成以来楼道一直就无照明灯,不仅业主晚上出行很不方便,还存在极大的安全隐患,彻底解决楼道照明问题成为众多业主的共同心愿。兴华街项目部发现这一情况后高度重视,急群众所急,想群众所想,在多次与相关供电部门联系协商改造无果后,他们联合社区、三供一业队伍,共同协商解决办法。“改造工程难度大”“项目资金哪里来”……面对各种困难,项目部从实际出发,想方设法积极协调解决改造过程中的种种问题,为北西区所有楼层安装了声控楼道灯,解决了30来年楼道无照明灯的大难题,让业主彻底告别了无照明“黑楼道”。

科技公寓自2005年投入使用后未进行过整体维护修缮,设施年久老化,破损严重。随着“我为群众办实事”实践活动的深入,房地产开发公司决心克服困难,把逐步对科技公寓房间进行改造及增加生活设施,当作为群众办实事的重点工作来抓。

科技公寓需要装修的房间有123人在住,科技公寓项目部管理员加班加点,对准备装修楼层的住户进户摸底,根据摸底情况,把123名住户合理安置到不计划装修的楼层,利用一个月的时间把需要装修的B座9-13层150个房间,A座四单元48个房间全部腾空,完成了装修改造第一步工作。装修前,他们和住户一起召开了三次座谈会,征求住户意见和建议,了解他们的需求,确定装修方案。

装修项目在施工过程中因为公寓还有住户居住,他们制定文明施工方案,确定每日施工时间,尽可能保证住户正常休息。他们设置施工专用通道和施工专用电梯,并专门设立党员模范先锋岗,组织党员在装修过程中进行安全、质量、环境保护、进度的监督。

他们积极与其他优秀公寓进行全方位对标,结合公寓实际情况,从房间整改、公共区域改善到经营管理工作的提升,制定了对标细则和措施,按照对标计划进行全面落实。下一步,他们还将努力盘活资源,整合公寓房间把闲置用房改建成入住房间,推行市场化运行实现增收。在对公寓房间进行改造及增加生活设施的同时,他们还将建立共享厨房、共享餐厅、共享会客厅、关爱小屋及学习室,进一步改进提升公寓公共环境,完善服务标准,提高住户满意度。

目前,公寓房间、生活设施改造正在有条不紊推进,改造后将会进一步提升单身公寓入住品质,为落实公司人才引进战略提供强有力的支持。入职两年的研究生小李感慨地说,看到师傅们这么辛苦,看到我们的生活环境一天天好起来,我们自己还怎么能不爱护自己的生活环境,怎么能不努力为企业做出更大的贡献?
(下转第三版)

本报讯(通讯员 张彦峰)阳光明媚,池水清幽,红旗猎猎,各种果树枝头挂满了果实。从护坡上俯瞰,太钢加工厂渣场前院参观区域呈现一派葱郁而又静谧的美景。

道路清洁,标线清晰,厂房错落,车辆井然,职工手工绘制的文化墙生动而亲切,加工厂渣场后院生产区域一派繁忙有序的场景。

近年来,在公司各级领导的大力支持和亲自指导下,加工厂努力践行习近平总书记“绿水青山就是金山银山”的环境治理理念,认真贯彻落实中国宝武关于“碳达峰、碳中和”工作要求,主动担当作为,坚持有组织排放与无组织排放治理“两手抓”、“两手硬”,继续厚植“环境保护、人人有责、从我做起”的绿色文化,在生产运行各环节践行节能低碳,对渣场现场环境进行大规模升级改造,作业环境发生翻天覆地变化,助力公司获评超低排放A级企业。

该厂党委引导全厂干部职工切实提高思想认识,人人履职尽责,从生产工艺改进、物料储存及输送设施改善、设备功能精度提升、现场环境治理以及现场厂容、5S提升等方面,多措并举,大力推进超低排放工作。

推进洗车台外排水和动力波喷淋用水、前院生活废水资源等不出渣场内部循环自用。切割厂房率先创新应用光伏低碳节能照明系统,引入新能源洒水车、太阳能景观路灯、使用节能热水设备,以及移动集尘罩氧切割废钢环保收尘技术改造、热焖打水智能化改造、钢渣热焖蒸汽排放工艺革新、钢渣处理线定点收尘系统改造、皮带上料工艺改进减少钢渣倒搬、除尘器功能提升达标排放、渣罐露天垫渣方式调整、渣罐喷涂降噪优化、车辆封闭运输清洁化及洗车设施面点结合系统升级和渣场循环路修整等,并引入高清集中监控系统有效加强冒烟、排尘、噪声、清洁运输等环节日常环保管控,多举措提升现场清洁、美观程度,严格监督评价和奖惩,大力提升了现场环保管控水平。

绿色发展、生态文明建设任重道远。下一阶段,该厂将进一步加强全员环保意识,举全厂之智、全厂之力,实现根本性工艺改革,把环保工作精准落实到日常操作和生产经营的各个环节中,全面实现超低排放目标。

太钢加工厂 践行『双碳』要求 打造『花园式』工厂



今年的10月28号是第22个“世界男性健康日”。太钢总医院(山医大六院)迎新院区泌尿外科安瑞副主任带领8名医护人员,在门诊大厅举办了“关爱老年男性健康,中国前列腺癌公益筛查”义诊活动。普及健康知识的同时,正式开启中国初级卫生保健基金会联合太钢总医院(山医大六院)泌尿外科发起的“中国基层前列腺癌健康公益筛查项目”。即每周二上午对前来就诊的前20名50岁以上男性患者,免费进行前列腺特异性抗原检测至年底。

图为安瑞副主任为等待检测结果的患者进行前列腺疾病方面的科普。
图/文 郝晋凯 王兴

