

北京2022年冬奥会火种抵达首钢园



冬奥会火种

困难的前进道路,带给人们信心、温暖和希望。北京冬奥会火炬体现了“双奥之城”的传承与发扬。此次活动将进一步展示奥林匹克价值观和愿景,点燃奥运激情,传递奥运梦想,使大家能够切实参与到冬奥筹办中来,以饱满的热情迎接冰雪之约、奔向美好未来,共同迎接北京2022。

梁宗平在致辞中表示,冬奥的脚步越来越近,冬奥的热度正在升温。首钢滑雪大跳台已经启动造雪,冬奥配套工程全面冲刺收尾,群众性冬奥主题活动缤纷多彩,首钢处处洋溢着喜迎冬奥的浓厚氛围。通过冬奥会火种展示活动,我们要进一步增强政治责任感、历史使命感和时间紧迫感,集聚首钢人的全部智慧和力量,以跑秒计时的状态、压线冲刺的干劲,高标准、全方位、高质量地做好各项服务保障工作,为冬奥会增光添彩,作出更大贡献。

首钢京唐公司王晓朋作为职工发言代表,表达了作为两度与奥运结缘的首钢人参加冬奥会火种展示活动,与大家共同见证冬奥火种魅力的激动心情、对冬奥会的期盼之情和美好祝愿。他表示,作为首钢人要进一步砥砺奋进、追求卓越,

牢固树起先进制造业的旗帜,勇当高质量发展排头兵。

北京2022年冬奥会火种展示活动

百年首钢与奥运有着不解之缘。10余年前,首钢实施搬迁调整,创出从“山”到“海”的腾挪壮举,为北京2008年奥运会的成功举办作出重要贡献。2022年北京冬奥会申办成功后,北京冬奥组委办公区、国家队冰上项目训练基地、首钢滑雪大跳台项目竞赛场地等相继落户首钢园区,首钢再次与奥运结缘,成为北京2022年冬奥会和冬残奥会官方合作伙伴,承担着冬奥服务保障任务。如今,首钢园处处体现着冬奥元素,工业遗存和现代建筑在这里完美融合。

从“火”到“冰”、从“厂”到“城”,炉火与冬奥火种交相辉映。通过本次火种展示活动,首钢干部职工切身感受到取自希腊奥林匹亚的冬奥会火种所传递的希望,感受到以卓越、友谊、尊重为核心的奥林匹克价值观。奥运火种来到首钢园,激起了首钢人心底的骄傲和自豪,吹响了首钢人全力服务保障冬奥的“冲锋号”。首钢人将继续认真贯彻落实“简约、安全、精彩”的办赛要求,高标准、高质量、高效率完成承担的冬奥服务保障任务,为北京冬奥会盛会保驾护航。

来源:首钢新闻中心



图为取自希腊奥林匹亚的冬奥会火种抵达首钢园石景山秀池水下展厅活动现场。

不锈钢是公共卫生领域使用最为广泛的物料之一,但其本身并无抗击有害微生物的特性。早前的研究显示,新型冠状病毒(SARS-Cov-2)在常规的不锈钢表面有很强的稳定性,残留在不锈钢表面,在长达三天后仍然具感染性,让病毒有机会在公众场所透过接触传播。

香港大学(港大)工程学院机械工程系黄明欣教授领导的团队,与港大李嘉诚医学院免疫与感染研究中心潘烈文教授的研究团队合作,研发出高铜含量不锈钢,能成功杀灭存留于其表面的新冠病毒、甲型流感病毒以及大肠杆菌,是全球首个其自身表面可杀灭新冠病毒的不锈钢。

“本次的研究成果非常重要,是全球首个其自身表面可以杀灭新冠病毒的不锈钢。”黄明欣教授说。

黄教授进一步解释说:“本次的研究,团队通过调整不锈钢的化学成分和微观组织结构,成功令不锈钢表面可以杀灭新冠病毒和其他常见的病原体微生物。研究又发现,新型冠状病毒和甲型流感病毒在纯铜和高铜不锈钢(例如,≥10 wt%)的表面会快速被杀灭,在纯银和低铜不锈钢(例如,≤5wt%)表面却表现出良好的稳定性。研究结果显示了利用银和铜作为开发抗病原体不锈钢的合金添加元素存在的差异。”

团队研发的抗新冠病毒不锈钢正在申请国际专利。目前团队正计划与工业界合作,利用新不锈钢制备一些在公共场所中应用广泛的不锈钢电梯按钮、门把手和扶手等的原型作测试,有望进一步把研发成果工业化生产和商品化。研究团队已利用高铜不锈钢(20wt%)制备电梯按钮,作为生产测试之用。

“大量的富铜析出相,均匀地弥散在整块不锈钢中。因此,不锈钢的表面即使不断受到磨损或破坏,它依然可以持续地杀灭表面存留的病原体微生物。”论文第一作者、黄明欣教授的博士生刘立涛先生说。

“当前开发的抗新冠病毒不锈钢可以使用现有成熟的工业技术进行批量生产。相关产品可用于替换公共场所中一些频繁接触的常规不锈钢产品,以降低公众感染的风险,对抗当前的新冠疫情。”黄教授补充说。

(香港大学黄明欣团队、材料科学与工程)

来源:中国冶金报

12月13日,北京2022年冬奥会火种抵达首钢园,火种展示活动在秀池水下展厅举办,首钢干部职工和石景山区群众代表参加了活动,共同见证冬奥火种魅力,共同感受火炬接力景观的象征和内涵。北京冬奥组委市场开发部部长朴学东,首钢集团党委书记、董事长张功焰,党委副书记、董事、总经理赵民革,党委副书记、董事何巍,市委常委、纪委书记、监察专员满志德,市委常委、工会主席梁宗平,党委副书记、副总经理梁捷出席活动。

朴学东在致辞中表示,北京冬奥会火种灯的创意源于“中华第一灯”——西汉长信宫灯,承载着奥林匹克精神的火种,照亮着人类团结合作、战胜

经启动造雪,冬奥配套工程全面冲刺收尾,群众性冬奥主题活动缤纷多彩,首钢处处洋溢着喜迎冬奥的浓厚氛围。通过冬奥会火种展示活动,我们要进一步增强政治责任感、历史使命感和时间紧迫感,集聚首钢人的全部智慧和力量,以跑秒计时的状态、压线冲刺的干劲,高标准、全方位、高质量地做好各项服务保障工作,为冬奥会增光添彩,作出更大贡献。

首钢京唐公司王晓朋作为职工发言代表,表达了作为两度与奥运结缘的首钢人参加冬奥会火种展示活动,与大家共同见证冬奥火种魅力的激动心情、对冬奥会的期盼之情和美好祝愿。他表示,作为首钢人要进一步砥砺奋进、追求卓越,

民法典学习专题

未办产权过户登记,房屋买卖合同是否有效?



曲某将自己所有的房屋卖给了邵某,双方签订了《房产交易协议书》,房价5万元,有关交易的一切费用均由买方邵某承担,办理手续同时一次性交付房屋全款。3天后,曲某收到邵某的房款,并从房屋中搬出,将房屋交给邵某。邵某便搬入该房屋,一直居住。但是双方一直没有办理房产过户手续。

4年后,曲某将邵某起诉到法院,以被告邵某一直不办理过户手续为由,请求法院判决房屋买卖合同无效,将房屋还给自己。被告以自己已经支付全部房款,原告已将房屋交付使用,并且自己已经居住4年为由,请求判决买卖合同合法有效。

《中华人民共和国民法典》第一百八十六条规定:因当事人一方的违约行为,损害对方人身权益、财产权益的,受损害方有权选择请求其承担违约责任或者侵权责任。

第五百九十五条规定:买卖合同是出卖人转移标的物的所有权于买受人支付价款的合同。

第五百九十六条规定:买卖合同的内容一般包括标的物的名称、数量、质量、价款、履行期限、履行地点和方式、包装方式、检验标准检验标准和方式、结算方式、合同使用的文字及其效力等条款。

经法院判定:房屋买卖合同有效。因为,双方签订了《房屋买卖合同》后,办理了相关手续,被告也付了房款,房屋的买卖合同就已经生效了。而产权过户登记只是标志房屋产权的转移,没有办理产权过户登记并不能说明房屋买卖合同无效。

【小知识】

1. 购买商品房的流程有哪些?

(1)确认项目手续。购买预售商品房,应确认项目是否取得《商品房预售许可证》,并详细查看购买的房产是否在预售范围内;确认项目是否办理现房销售备案手续,并详细查看购买房产是否在现房销售备案范围内。可登录本市房管局网站,查询《商品房预售许可证》和现房销售备案手续情况。

(2)确认购房资格。根据住房限购政策,结合自身实际情况,确认是否具有购房资格。

(3)达成购房意向。注意把握房屋销售主体、用途、价款、面积等内容,与开发企业达成交易意向,对需要先行交付定金等款项的,应存入开发企业在预售资金监管银行设立的商品房预售资金监管账户(现房销售除外)。

(4)签订合同。订立合同前,开

发企业应明示《商品房销售管理办法》、《商品房买卖合同示范文本》和《城市商品房预售管理办法》。在详细约定房屋价款、面积、户型、交房标准、违约责任、纠纷处理方式等内容后,双方签字确认,合同即产生法律效力。

(5)合同登记备案。签约之日起30日内,开发企业利用预售信息系统向市房管局办理商品房买卖合同登记备案手续。登录市房管局网站,输入身份证号和合同登记号,即可查询商品房买卖合同登记备案信息。

2. 商品房买卖的注意事项有哪些?

(1)注意审核土地使用权是否存在抵押状态。

(2)仔细审核开发商应当办理的法定手续和相关证件。

(3)咨询清楚交易房屋的税费、贷款的审批程序。

(4)注意订立合同时部分条款是否可以修改或者可以增添补充约定的。

(5)约定违约责任条款必须详细、具体。

(6)合同附件须重视。

(7)妥善保管商品房的销售广告、宣传资料。

(8)注意商品房买卖合同中的定金问题。(郭小明、李婧文、蔡芳)

全球首个自身表面可杀灭新冠病毒的不锈钢研发成功